

**Colección:**  
**Impactos en el entorno urbano y ambiental  
en México, Colombia, Panamá y Argentina**

María Angélica González Vera  
Pedro Leobardo Jiménez Sánchez  
(Coordinadores)



**Volumen II**  
**Acciones sociales en el diseño  
y apropiación del territorio en  
los ámbitos rural y urbano**

*Pedro Leobardo Jiménez Sánchez*  
*Jesús Roberto Flores Rodríguez*  
*Héctor Campos Alanís*  
(Coordinadores del Volumen)



UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DEL  
ESTADO DE QUINTANA ROO

Los capítulos de este libro fueron dictaminados positivamente bajo el procedimiento de pares a doble ciego, conforme a los criterios editoriales de la Universidad Autónoma del Estado de Quintana Roo y fue sometido a un proceso de identificación de duplicidad de la información mediante un software especializado.

Edición financiada por los coordinadores de la obra

Colección: Impactos en el entorno urbano y ambiental en México, Colombia, Panamá y Argentina / María Angélica González Vera y Pedro Leobardo Jiménez Sánchez, Coordinadores de la Colección - México: Universidad Autónoma del Estado de Quintana Roo, Red de Estudios e Investigadores sobre el Territorio, 2023

Volumen II. Acciones sociales en el diseño y apropiación del territorio en los ámbitos rural y urbano / Pedro Leobardo Jiménez Sánchez, Jesús Roberto Flores Rodríguez y Héctor Campos Alanís, Coordinadores del Volumen - México: Universidad Autónoma del Estado de Quintana Roo, Red de Estudios e Investigadores sobre el Territorio, 2023

D.R. © 2023, Pedro Leobardo Jiménez Sánchez, Jesús Roberto Flores Rodríguez y Héctor Campos Alanís.

D.R. © 2023, Universidad Autónoma del Estado de Quintana Roo  
Boulevard Bahía s/n, esquina Ignacio Comonfort  
Colonia del Bosque  
Chetumal, Quintana Roo, México  
C.P. 77019

Diseño de portada: L.D.G. José Leonardo Jiménez García

Fotografía de portada: “Colonia Flamings en Chetumal” de Jesús Roberto Flores Rodríguez

Formación y Diseño: L.D.G. José Leonardo Jiménez García  
<https://www.facebook.com/PiagoDyP/>

ISBN UAEQROO Colección: **978-607-8792-40-5**

ISBN UAEQROO Volumen II: **978-607-8792-42-9**

El contenido de esta publicación es responsabilidad de los autores.

Queda prohibida la reproducción parcial o total del contenido de la presente obra, sin contar previamente con la autorización por escrito del editor en términos de la Ley Federal del Derecho de Autor y en su caso de los tratados internacionales aplicables.

Hecho en México  
Made in México

# Índice

<b>Introducción</b>	<b>9</b>
<i>Pedro Leobardo Jiménez Sánchez</i>	
<b>Marco jurídico económico del mercado de tierras rurales en Colombia. Una aproximación al equilibrio entre el justiprecio y los precios de mercado</b>	<b>17</b>
<i>Jahir Alexander Gutiérrez Ossa y Luz Elena Mira Olano</i>	
<b>Nacimiento del sujeto, primeras aproximaciones hacia el sujeto campesino desde el estudio del territorio</b>	<b>51</b>
<i>Flor Idalia Estopier Antonio y Erik Geovany González Cruz</i>	
<b>Dimensiones socioafectivas del barrio; una reflexión empírica de Santa Ana Chiautempan</b>	<b>77</b>
<i>Dora del Carmen Yautentzi Díaz</i>	
<b>Jueces Agrarios para la restitución de tierras o para la disposición y usos del suelo en Colombia</b>	<b>115</b>
<i>Jahir Alexander Gutiérrez Ossa, Luz Elena Mira Olano y Sergio Orlando Silva Arroyave</i>	
<b>Dinámica inmobiliaria e instrumentos de captura de valor en la región metropolitana Bogotá-Cundinamarca 2012-2020</b>	<b>153</b>
<i>Yency Contreras Ortiz</i>	
<b>Ciudad, vivienda y movimientos populares urbanos en Colombia 1970-2020</b>	<b>201</b>
<i>Mauricio Téllez Vera</i>	
<b>La Accesibilidad Universal como indicador para la medición territorial de la pobreza en México</b>	<b>237</b>
<i>Eska Elena Solano Meneses</i>	

<b>Impacto socioeconómico y espacial de la vía doble calzada Rumichaca-Pasto en el tramo del municipio del Contadero</b>	<b>259</b>
<i>Omar Mauricio Revelo Estacio y German Narvoéz Bravo</i>	
<b>El comportamiento del viento en la morfología urbana del centro histórico de la ciudad de Chetumal</b>	<b>279</b>
<i>Iván Alexander Wong González, Gabriela Rosas Correa, Laura Isabel Guarneros Urbina y Ricardo Enrique Vega Azamar</i>	
<b>Expansión urbana, modelo de análisis de áreas periurbanas en un contexto municipal</b>	<b>299</b>
<i>René Hurtado Gómez y Pedro Leobardo Jiménez Sánchez</i>	
<b>Análisis y evaluación de la escala territorial geoeconómica de la Zona Metropolitana de Santiago Tianguistenco</b>	<b>315</b>
<i>Tonahtiuc Moreno Codina y Celeste García Jaimes</i>	

# Expansión urbana, modelo de análisis de áreas periurbanas en un contexto municipal

René Hurtado Gómez<sup>1</sup>

Pedro Leobardo Jiménez Sánchez<sup>2</sup>

## Introducción.

En la actualidad existen diversos trabajos que analizan el proceso de periurbanización como un fenómeno visto desde las metrópolis y megalópolis, inclusive existen metodologías que analizan este fenómeno a nivel de zonas metropolitanas. Poco existe sobre el análisis de este fenómeno de periurbanización en zonas ubicadas fuera de una zona metropolitana, en aquellas denominadas metrópolis medias. El fenómeno de periurbanización puede verse reflejado en zonas que están sometidas en procesos urbanos no necesariamente relacionados con un proceso metropolitano, y se puede analizar a través de un contexto municipal.

Para efecto de este trabajo se desarrolla una metodología para analizar el municipio de Jocotitlán en su contexto municipal, pertenece al Estado de México, como region económica pertenece a la Zona II Atlacomulco. En dicha zona existen altas tasas de crecimiento poblacional a través de una

*“intensa migración rural-urbana y la falta de correspondencia entre el crecimiento urbano y el crecimiento económico, ha terminado por expresarse espacialmente en la creación acelerada de asentamientos humanos periféricos que carecen de servicios de infraestructura pública.” (Plan Estatal de Desarrollo, 2018: pág. 92).*

Dentro de las zonas periurbanas más importantes se encuentran

---

<sup>1</sup> Maestro en Estudios Sustentables Regionales y Metropolitanos; Estudiante del Doctorado en Urbanismo en la Facultad de Planeación Urbana y Regional de la Universidad Autónoma del Estado De México; correo: burrenehg11@hotmail.com

<sup>2</sup> Doctor en Ciencias Sociales; Profesor investigador de tiempo completo en la Facultad de Planeación Urbana y Regional de la Universidad Autónoma del Estado De México; correo: pljimenezs@uaemex.mx

territorios circundantes del municipio de Jocotitlán, donde existen además de desplazamientos de población una conexión esencial de

*“Intercambio de comercios y servicios con los municipios de Atlacomulco, San Felipe del Progreso, Ixtlahuaca, Temascalcingo, el Oro y Jiquipilco.” (Plan Estatal de Desarrollo, 2018: pág. 92)*

*“Dichas conexiones han generado que en el municipio de Jocotitlán exista un crecimiento demográfico, así como cambios en su población, los cuales se encuentran inmersas en los sectores económicos industriales, lo cual se relaciona con el cambio de uso de suelo, generando impactos sociales, económicos y territoriales.” (Plan Estatal de Desarrollo, 2018: pág. 92)*

### **Fundamento Teórico.**

Dematteis (1998) sostiene que

*“la periurbanización es un fenómeno característico de la sociedad postindustrial. La ciudad en su expansión ha examinado lugares para vivir y trabajar, gracias a la aparición de deseconomías urbanas.”*

*“Se identifica la existencia de un espacio urbano fragmentado y disperso, con zonas bajo usos distintos y un contenido social diferenciado, desde los barrios pobres hasta los conjuntos residenciales excluyentes; desde la conservación de los cascos urbanos históricos y el desplazamiento de los viejos barrios y distritos obreros, hasta la aparición de zonas comerciales y administrativas, o bien las áreas industriales de alta tecnología, para lo que ha sido fundamental el desarrollo de los sistemas de transporte.” (Dematteis, G. 1998c, “Suburbanización y periurbanización. Ciudades anglosajonas y ciudades latinas”: pág. 92-33)*

Por su parte Ávila (2009: pág. 45-48) señala que

*“la periurbanización se origina en la década de los setenta en los países desarrollados (Francia y Gran Bretaña), a partir*

*de entonces los términos periurbanización y urban fringe aparecen con regularidad en la literatura especializada, asociados a la necesidad de identificar nuevas formas de organización espacial. También se conceptualiza bajo el término de una franja urbano- rural, como una transición entre las formas de vida rural y urbano.”*

Avila (2009: pág. 45-48) también menciona que

*“la periurbanización involucra diferentes situaciones y actores que participan en su conformación. Se enfatiza en la identificación de los espacios del commuting, de los traslados necesarios por la disociación de espacios de residencia y trabajo, así como del comercio. A partir de 1945 se acelera este movimiento en EUA, en la megalópolis americana de la costa este y en las grandes ciudades californianas, donde las clases medias y acomodadas se alejan de los grandes centros urbanos; se trataba del “pasaje de una sociedad industrial y urbana a una sociedad de servicios, exurbanizada o suburbanizada, con densidades más débiles y con consecuencias sobre la utilización del suelo”.*

Lo anterior explica el tema de periurbanización e identifica características como lo explica Dematteis (1998), y dice que la ciudad en su expansión ha examinado lugares para vivir y trabajar, esto ha ido sucediendo en el municipio de Jocotitlán en los últimos años, ya que la población ha buscado lugares para vivir en la periferia a causa de los lugares de trabajo que son más accesibles y mejor pagados en municipios aledaños.

Además, también se identifica con lo expuesto por Ávila (2009) donde existe un proceso de conformación de una franja urbano- rural, como una transición entre las formas de vida rural y urbano este proceso se ha ido identificado en el municipio de Jocotitlán, especialmente cerca de municipios aledaños.

## Metodología.

Para este trabajo el método que se utiliza es el de Vela (2004), se parte de un análisis deductivo, que consistente en la formulación del fundamento teórico del fenómeno y la construcción de las variables para aplicarlo a un caso de estudio. Al respecto, las variables identificadas se refieren a tres, fundamentalmente: a) crecimiento urbano, b) territorio establecido y c) uso de suelo y vegetación.

La investigación responde a un estudio de corte geográfico y espacial, donde se tiene información recabada de manera documental, la cual ha sido procesada para tener resultados cartográficos y así poder analizar de manera sistemática lo resultados obtenidos.

**Figura 1. Metodología para el análisis de la periurbanización en un ámbito municipal.**

Variable de investigación	Dimensión	Variable	Indicador
Proceso de Periurbanización	Territorial	Suelo	A. Crecimiento Urbano
			B. Territorio Establecido
			C. Uso de Suelo y Vegetación

Fuente: Elaboración propia 2022.

## Resultados.

### *Crecimiento urbano.*

En términos de crecimiento demográfico la localidad de mayor aumento es San Juan Coajomulco, adquiriendo una tasa de crecimiento de 1.21% pues en 2010 presentaba una población de 4,589 y en 2020 llegó a 5,137; en contraste la población que menos crecimiento demográfico ha presentado es Santa María Citendeje, pues de 5,641 sólo aumentó a



6136, con una tasa de crecimiento del 0.96 %. Lo anterior representa un crecimiento regular para el municipio, denotando que la población aumenta fuera del centro de población.

Importante es mencionar que la localidad de Santiago Casandeje fue considerada área urbana en el censo de 2010 y no en el de 2020 debido al ajuste de los valores demográficos ya que anteriormente los valores de clasificación de localidades urbanas tomaban en cuenta con distinto parámetro la cantidad de población (antes se consideraban urbanas las localidades de más de 2,500 habitantes actualmente se consideran dentro de esta categoría sólo aquellas que rebasen los 5,000 habitantes) (Plan Estatal de Desarrollo, 2018: pág. 34), sin embargo su crecimiento demográfico es tan intenso que vale la pena poner especial atención a su dinámica territorial, la cual ascendió de un valor de 3,932 en 2010 a 4977 en 2020.

Las localidades urbanas que más han crecido estos últimos 20 años son San Juan Coajomulco, Ciudad de Jocotitlán y Santiago Yече.

El municipio ha expresado una tasa media anual en decremento del 2010 al 2015, por lo contrario del 2015 al 2020 ha ido creciendo hasta llegar a 3.22 como se muestra en la Tabla 1.

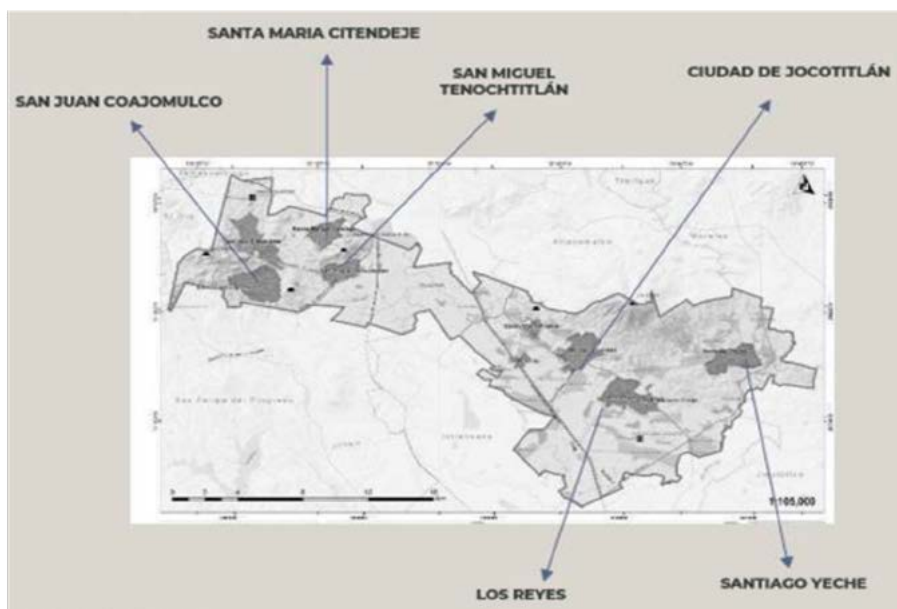
En términos de desarrollo territorial Jocotitlán presenta un crecimiento diferenciado mostrando tres principales áreas de expansión (ver figura 2); el principal de ellos radica de la localidad de San Juan Coajomulco el cual se amplía al municipio de Atlacomulco, de hecho, esta área forma parte del corredor que se pretende impulsar como área conurbada por parte del gobierno estatal, el segundo punto de crecimiento pertenece a la cabecera municipal debido a su importancia como localidad urbana y el tercer punto sobresaliente de expansión reside en Santiago Yече por su cercanía con la localidad de Morelos.

**Tabla 1. Tasa de Crecimiento Media Anual Jocotitlán 2000-2020.**

Municipio	2000-2010	2010-2015	2015-2020
Jocotitlán	1.59	1.37	3.22

Fuente: Elaboración propia en base a IGECEM. Censos y Conteos de Población y Vivienda 2010 y 2020, así como la Encuesta Intercensal 2015.

**Figura 2. Principales áreas de expansión.**



Fuente: Elaboración propia en base a INEGI y DENU 2020 y ArcGis.

Por lo tanto, el municipio se extiende mayormente hacia el noroeste, en la zona central y hacia el noreste. Sin embargo, la localidad Santa María Citendeje, ubicada en el noreste municipal es la que presenta menor aumento poblacional, pese a su ubicación municipal, lo anterior establece las áreas de crecimiento que se identifican en el trabajo.

*“Desde 1940 la expansión física de varias ciudades sobre el territorio de dos o más estados o municipios ha dado lugar a la formación y crecimiento de zonas metropolitanas en México. Su formación es consecuencia del desarrollo económico, social y tecnológico alcanzado por la sociedad en un período determinado y conforma una nueva estructura territorial que comprende diversos elementos: la expansión física sobre ámbitos que involucran dos o más unidades político-administrativas, la concentración demográfica y la especialización económico-funcional.”*

El objetivo de identificar y delimitar las zonas de crecimiento recae en

*“establecer un marco de referencia común que contribuya a fortalecer y mejorar las acciones de los diferentes órdenes de gobierno en la planeación y gestión del desarrollo metropolitano contando con una base conceptual y metodológica, que dé cuenta en forma exhaustiva y sistemática de la configuración territorial de las zonas metropolitanas y proporcione criterios claros para su actualización.”*

Las zonas de crecimiento

*“representan una gran oportunidad para propagar el desarrollo económico y social más allá de sus propios límites territoriales, dado que requiere del óptimo aprovechamiento de sus recursos humanos y materiales.”*

El mapa muestra como las localidades urbanas en el municipio de Jocotitlán han crecido estos últimos 15 años, las más notorias son San Juan Coajomulco, Ciudad de Jocotitlán y Santiago Yече, en ese orden.

El principal crecimiento de la mancha urbana, perteneciente a San Juan Coajomulco es evidente hacia la zona sur y en menor medida hacia el oriente. Por su parte, en la Ciudad de Jocotitlán, San Miguel Tenochtitlán, Santiago Yече y Santa María Citendeje se percibe el mayor crecimiento hacia la zona oriente; por último y, por el contrario, se observa que la localidad de los Reyes tiende a crecer hacia el poniente (donde se encuentra la cabecera municipal).







*pino ocupa el 1.52% del territorio, mientras que el bosque de Pino-Encino ocupa el 4.73% de la superficie territorial.” (INEGI, 2020: pág. 84)*

*“La zona urbana se encuentra en la parte Centro-Oeste del territorio municipal alcanzado solo un 0.73% de la superficie del territorio. Los asentamientos humanos tienen una ocupación territorial de sólo el 0.06%.” (INEGI, 2020: pág. 84)*

Los cuerpos de agua tienen una ocupación de solo el 0.76% del municipio.

El cambio en el uso de suelo y vegetación se construyó a partir de la comparación geométrica de 2 coberturas de Uso de Suelo para diferentes periodos, en específico la serie V (2020) con la serie III (2010), se homologaron los tipos de cobertura tomando en cuenta las que se tienen en común y se analizó la diferencia entre sus áreas.

**Tabla 2. Cobertura de cobertura de suelo de Jocotitlán.**

Cobertura de suelo	Extensión en km <sup>2</sup> 2010	Extensión en km <sup>2</sup> 2020	Cambio km <sup>2</sup> (2010-2020)	Cambio en porcentaje	Tasa anual de cambio km <sup>2</sup>
Bosque de coníferas templado o subpolar	9,5466	6,3776	-3,1690	-33.19%	-0.3961
Bosque de latifoliadas caducifoliotropical o subtropical	1,8526	0,1550	-1,6976	-91.63%	0,5357
Bosque mixto	19,3642	19,5179	0,1536	0.79%	-0,0905
Cuerpo de agua	1,4489	2,1034	0,6546	45.18%	4,2603
Matorral templado o subpolar	26,1199		-26,1199	-100.00%	-39,9031
Pastizal	1,8215	9,8399	8,0185	440.22%	-0,3070
Suelo agrícola	216,0821	236,0344	19,9522	9.23%	2,4883
Suelo de Asentamientos	ND	2,2075	2,2075	100.00%	0,1106
TOTAL	276,2357	276,2357			

Fuente: Elaboración propia en base a INEGI y DENU 2020

“El municipio cuenta con una importante zona forestal que, pese a verse reducida, se mantiene como una potencialidad, pues no sólo define zonas de conservación ecológica, sino que también ayuda a la conservación ambiental del municipio y sus alrededores.” (Plan Estatal de Desarrollo, 2018: pág. 30). Pese a la importancia de las zonas boscosas, la cobertura de la agricultura tiene mayor presencia en el

municipio y que tiene mayor transformación, al grado que podemos definir al municipio como altamente antropizado por dicha actividad.

La ocupación de zonas agrícolas se asocia directamente a la propagación de sistemas físicos muy importantes que impactan en la relación de la naturaleza con la sociedad organizada, pues el modelo de ocupación agrícola implica un cambio en las coberturas de usos de suelo, existiendo un cambio de rural a urbano, especialmente en las zonas de crecimiento donde se identifica una franja en proceso de periurbanización antes mencionada.

### **Conclusiones.**

El análisis realizado en el presente artículo, da cuenta que el Municipio de Jocotitlán, presenta un crecimiento urbano ordenado en el centro de población, pero un proceso de crecimiento desordenado en la periferia especialmente en zonas donde se está concentrando población. Debido a la incorporación de actividades productivas como la industrialización, ya que en la búsqueda de tener mejores salarios la población ocupa la periferia del municipio especialmente aquellas que tienen conexiones e influencias económicas, es así que la población busca lugares donde habitar, mediante la conformación de asentamientos humanos en zonas no especificadas por los planes municipales de desarrollo urbano para el crecimiento urbano.

De esta manera, la población que cambia su actividad económica de primaria a secundaria y/o terciaria y al encontrar estas actividades en municipios colindantes buscan suelo y vivienda en localidades urbanas del municipio, asentándose en suelo urbanizable o, en su caso, no aptas para el desarrollo urbano. El problema se agrava cuando los asentamientos humanos que se conforman mediante este proceso de periurbanización, carecen de equipamiento urbano y infraestructura.



La incorporación de asentamientos humanos en áreas periurbanas, generan viviendas muy dispersas dentro del territorio ya que se asientan en tierras de origen social, ya que el costo es más barato; y esto reduce los gastos y tiempos de traslado para la población que en ella habita.

El proceso de periurbanización se ve más evidente en los asentamientos dispersos y faltos de servicios, aunado a esto se generan asentamientos que no tienen ninguna regularidad ante el mismo municipio cayendo en la informalidad.

En el caso de Jocotitlán la conformación de las áreas periurbanas, se han convertido en una alternativa de la población para tener acceso a trabajo y vivienda mediante el proceso de periurbanización, en el que confluyen población del municipio que migran a las áreas periurbanas y municipios colindantes que proveen fuentes de trabajo en actividades económicas principalmente industrializadas.

Derivado de los resultados que arroja el estudio, se confirma que las transformaciones territoriales que experimenta el municipio de Jocotitlán a través de su crecimiento urbano por medio de un proceso de periurbanización trae consigo nuevas formas de analizar el territorio especialmente desde el punto de vista de la planeación.

Si bien los resultados que se presentan de la investigación son parciales, podemos señalar que los resultados permitirán una diversidad de temas que pueden ser retomados por otras disciplinas e investigadores. De esta manera, el crecimiento urbano en la periferia de Jocotitlán resulta ser un tema vigente, en América latina, a parir de las nuevas formas de urbanización.

*“Cabe mencionar que en los últimos años otros actores se han involucrado a la lógica de expansión del área periurbana del Municipio de Jocotitlán. Ahora, no sólo son los actores urbano-populares los que demandan suelo en esta área periurbana, pues*

*también sectores de ingresos medios y altos están requiriendo suelo y vivienda en las afueras de la ciudad. La localización de los centros habitacionales en el territorio periurbano está íntimamente relacionada con las políticas de liberalización del suelo que permiten a los actores privados, como las inmobiliarias.” (Plan Municipal de Desarrollo, 2018: pág. 21)*

*“Pese a la incorporación de la vivienda para sectores con altos y medios ingresos, debe decirse que las colonias populares, aquellas que presentan la carencia de servicios de infraestructura, de servicios sociales y de limitada capacidad económica son las que predominan en el paisaje de la periferia en donde lo urbano y lo rural convergen.” (Plan Municipal de Desarrollo, 2018: pág. 21)*

*“Asimismo, habrá que decir que si bien la periferia del municipio de Jocotitlán, ha sido sitio de emplazamiento para familias de distintos estratos socioeconómicos, la actividad productiva, al parecer continúa estando centralizada en muy pocos espacios, lo cual implica que las familias habitantes del espacio periurbano permanentemente tienen que hacer recorridos para llegar a sus centros de empleo o comprar los bienes de consumo.” (Plan Municipal de Desarrollo, 2018: pág. 21)*

Finalmente, es necesario abordar este fenómeno de periurbanización a partir de una perspectiva teórica-metodológica que permita analizar el fenómeno de la periurbanización, tomando en cuenta de manera integral dimensiones de análisis que propongan una línea de investigación más compleja.

## **Referencias**

- Acevedo, L., (2005). La urbanización del suelo ejidal a partir de la reforma al artículo 27 Constitucional: los efectos urbanos de la nueva condición jurídica de la propiedad ejidal en la ciudad de Chihuahua. Chihuahua, México, El Autor. Tesis de Maestría.
- Ávila, S. H. (2001).” Ideas y planteamientos teóricos sobre los territorios periurbanos. Las relaciones campo-ciudad en algunos

- países de Europa y América”, en Investigaciones Geográficas. Boletín del Instituto de Geografía (México: IG-UNAM), núm.45.
- Ávila, S. H. (2009). “Periurbanización y espacios rurales en la periferia de las ciudades”, Revista Estudios Agrarios, No 41, pp. 93-123.
- Dematteis, G. (1998). “Suburbanización y periurbanización. Ciudades anglosajonas y ciudades latinas”, en Monclús, Francisco Javier, Urbanismo ciudad e historia I. La ciudad dispersa suburbanización y nuevas periferias, Barcelona, Ed. Centro de Cultura Contemporánea. 17-33 pp.
- De Mattos, C. A. (2002). Transformación de las ciudades latinoamericanas: ¿Impactos de la globalización? EURE (Santiago), 28(85), 5-10. <https://dx.doi.org/10.4067/S0250-71612002008500001>
- Marcos, A. (2010). Crecimiento expansivo del área metropolitana de Monterrey 2000-2008. Nuevo León. Tesis de Maestría en Ciencias para la Planificación de los asentamientos Humanos. México: Facultad de Arquitectura.
- Montañés, G. y Delgado, O.. (1998). “Espacio, Territorio y Región: Conceptos básicos para un proyecto nacional”. Cuadernos de Geografía, Vol. VII, núm. 1-2. Bogotá, Colombia, Departamento de Geografía. En línea [http://www.geolatinam.com/files/Montanez\\_y\\_Delgado.\\_1998.pdf](http://www.geolatinam.com/files/Montanez_y_Delgado._1998.pdf), consulta noviembre 2009.
- Montejano, E. J. A. (2013). Nuevos procesos de metropolización del territorio. Universidad Metropolitana de Cuajimalpa, México
- INEGI (2010) Censo de Población 1990,1995, 2000,2005 y 2010, Instituto Nacional de Geografía e Informática, México
- Plan Estatal de Desarrollo (2018)
- Plan de Desarrollo Municipal de Jocotitlán 2013-2015.
- Plan de Desarrollo Municipal de Jocotitlán 2018-2021.
- Ramírez, G. A. (1997). Monografía Municipal, Jocotitlán Estado de

México. Editorial: Instituto Mexiquense de Cultura, Asociación Mexiquense de Cronistas Municipales, A.C. ISBN: 968-841-385-2 RedSIC

Vela, F. “Un acto metodológico básico de la investigación social: la entrevista cualitativa”, en Tarrés, M. L. Observar, escuchar y comprender sobre la tradición cualitativa en la investigación social, 2004. México: Miguel Ángel Porrúa